

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐỊA ỐC FIRST REAL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 312/2023/CV-FIR

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 12 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

**1. Tên tổ chức:** CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL

- Mã chứng khoán: FIR
- Địa chỉ: Tầng 5, Khu văn phòng – Khu phức hợp Khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại liên hệ: 02363 616 767 Fax:

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty CP Địa ốc First Real công bố thông tin: Ngày 13/12/2023, Hội đồng quản trị ('HDQT') đã ban hành Nghị quyết thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần Địa Ốc First Real tại Công ty cổ phần Bất Động Sản Protech.  
(Chi tiết xem bản Nghị quyết gửi kèm).


3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/12/2023 tại đường dẫn: <https://fir.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 17/2023/NQ-HDQT-FIR. mb

Đại diện tổ chức  
Người đại diện theo pháp luật



Hà Thân Thúc Luân

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐỊA ỐC FIRST REAL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 17/2023/NQ-HĐQT-FIR

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL**

(V/v: Công ty cổ phần Địa Ốc First Real chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty cổ phần Bất Động Sản Protech)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL**

**Căn cứ vào:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc First Real;
- Biên bản họp HĐQT Công ty CP Địa ốc First Real ngày 13/12/2023;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc Công ty cổ phần Địa Ốc First Real chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty cổ phần Bất Động Sản Protech, cụ thể như sau:

- Tên cổ phần : CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PROTECH
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng/ 01 cổ phần (Mười nghìn đồng/ cổ phần)
- Số lượng chuyển nhượng : 180.000 cổ phần
- Giá chuyển nhượng : 10.000 đồng/ cổ phần (Mười nghìn đồng/ cổ phần)
- Tổng giá trị chuyển nhượng : 1.800.000.000 đồng (Một tỷ, tám trăm triệu đồng)

**Điều 2.** Giao và ủy quyền cho ông Hà Thân Thúc Luân – Tổng Giám đốc Công ty được toàn quyền thực hiện việc tìm kiếm nhà đầu tư, đàm phán, ký kết và thực hiện các Hợp đồng, văn bản, tài liệu có liên quan đến công việc như nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ông Hà Thân Thúc Luân, các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: phòng HCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Chủ tịch HĐQT**



**Nguyễn Anh Tuấn**